

Aufstellung der **geplanten** Modernisierungs- und Umbau- sowie der Renovierungsmaßnahmen

Antragsteller (Name + Adresse) : _____

Finanzierungsobjekt (Adresse) : _____

Planen Sie Ihre Immobilie zu modernisieren oder Umbauarbeiten durchzuführen, so geben Sie hier bitte die dabei entstehenden Kosten inkl. der eventuellen Eigenleistungen an.

Ausgaben, welche beispielsweise die Fassade (inkl. Wärmedämmung), die Heizung, Fenster, Elektrik, Leitungen, das Dach, die sanitären Anlagen oder auch die Erneuerung von Fußbodenbelägen (Parkett, Designbeläge, Laminat) sowie die Änderung der Raumaufteilung betreffen, werden den Modernisierungskosten zugerechnet, da sie der Wertsteigerung dienen.

Wenn Sie planen das Objekt zu renovieren, tragen Sie hier bitte die anfallenden Renovierungskosten inkl. der eventuellen Eigenleistungen in der entsprechenden Rubrik ein.

Zu den Renovierungskosten zählen alle werterhaltenden Maßnahmen und die so genannten Schönheitsreparaturen wie beispielsweise das Tapezieren, Anstreichen der Wände und der Decken, das Pflegen der Fußböden, das Streichen der Türen, der Fenster und der Heizkörper.

Bei der Einschätzung der geplanten Eigenleistungen orientieren Sie sich bitte an den Kosten, die bei der Fremdvergabe der Arbeiten anfallen würden. Die Summe der geplanten Eigenleistungen weisen Sie unten bitte jeweils separat aus.

Aufstellung der **geplanten** Modernisierungs- und Umbaumaßnahmen

Maßnahme (Gewerk)	Gesamtkosten €	davon Eigenleistungen €
Elektrik		
Wärmedämmung (Dach + Fassade)		
Dach		
Fassade		
Fenster + Haustür (Erneuerung ggf. inkl. Rolläden)		
Heizung		
Strom-, Wasser-, Abwasser und Heizungsleitungen und Heizkörper		
Bäder, WC's (Fliesen + Sanitärobjekte)		
Bodenbeläge		
Veränderung der Raumaufteilung		
Zwischensumme	-	-

Sonstiges - wie z.B.	Gesamtkosten €	Davon Eigenleistungen €
Tischleierarbeiten inkl. Erneuerungen von Türen		
Schlosserarbeiten		
Maler-/Putzarbeiten (nicht Tapezieren und/oder Streichen der Innenräume)		
Estricharbeiten		
Außenanlagen (Erdarbeiten, Pflasterarbeiten, Kanalisation, Kellerabdichtung usw.)		
Anbauten, Garage o.ä.		
Sonstiges		
Summe Sonstiges	-	-

Summen gesamt	-	-
----------------------	---	---

Aufstellung der **geplanten** Renovierungsmaßnahmen (Schönheitsreparaturen)

Maßnahme (Gewerk)	Gesamtkosten €	Davon Eigenleistungen €
Tapezieren sowie Anstreichen der Wände und Decken		
Streichen der Türen, Fenster und der Heizkörper		
Pflegen der Fußböden		
Sonstiges		
Summe	-	-

Die Eigenleistungen werden ausgeführt von:

Name + Beruf	Unterschrift

Es wird bestätigt, dass der Bauherr und die mithelfenden Personen qualifiziert sind die aufgeführten Arbeiten zu leisten.

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.